

**CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI**  
**Via Iommella Grande 101 - SANT'AGNELLO**

**SCHEDA PATRIMONIALE BENI IMMOBILI INDISPONIBILI**

**CONSERVATORIO DEI SETTE DOLORI**

ESTREMI CATASTALI FABBRICATO	fg. 1 partita 141 - mappale 135 - fg. 1 mappale A (luogo di culto)
ESTREMI CATASTALI TERRENO	fg. 1 partita 210 particelle 134-158
VALORE CATASTALE	R.C € 8.564,51
VALORE DI MERCATO	€ 1.022.584,66
STATO ATTUALE	locato in parte alla SEVEN HOSTEL s.r.l. ed in parte libero per le attività dell'Ente
CANONE ANNUO	SEVEN HOSTEL s.r.l. € 56.200,00

**SCHEDE PATRIMONIALI BENI IMMOBILI DISPONIBILI**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATO VIA MAIANO 30**

ESTREMI CATASTALI TERRENO	fg. 6 partita 210 - particella 67 frutteto A. 2.58 e particella 77 agrumeto A. 65.47
	fg. 6 partita 210 - particella 68 – R.D. € 29888 R.A. 81,93
ESTREMI CATASTALI FABBRICATO	fg. 6 partita 4361 mappale 68 categoria A3 classe 2 vani 8,5
VALORE CATASTALE	R.C. € 803,35
VALORE DI MERCATO	€ 136.241,33
STATO ATTUALE	Il terreno è locato ai sigg.ri Vinaccia Lorenzo e Vinaccia Luigi Il fabbricato è locato al sig. Vinaccia Lorenzo
CANONE ANNUO	sig. Vinaccia Lorenzo € 8.560,00 - sig. Vinaccia Luigi € 1.600,00

**LOCALE VIA ANGRI 1**

ESTREMI CATASTALI LOCALE	fg. 3 partita 140 mappale 151 sub 1
VALORE CATASTALE	R.C. € 491,67
VALORE DI MERCATO	€ 15.751,94
STATO ATTUALE	locato alla Soc. La Solitaria di Esposito Rita
CANONE ANNUO	€ 2.020,00

**LOCALE CORSO ITALIA 114**

ESTREMI CATASTALI LOCALE	fg. 3 partita 140 mappale 151 sub 2
VALORE CATASTALE	R.C. € 723,04
VALORE DI MERCATO	€ 47.710,29
STATO ATTUALE	locato al sig. Iaccarino Antonino
CANONE ANNUO	€ 7.600,00